

**Сообщение о существенном факте  
О созыве общего собрания участников эмитента (инсайдерская информация)**

<b>1. Общие сведения</b>	
<b>1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент БСПБ»
<b>1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента</b>	ООО «ИА БСПБ»
<b>1.3. Место нахождения (адрес) эмитента</b>	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, строение 2А
<b>1.4. ОГРН эмитента</b>	1157746647277
<b>1.5. ИНН эмитента</b>	7704323233
<b>1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом</b>	00301-R
<b>1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации</b>	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35696">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35696</a> <a href="http://ma-bspb.ru/">http://ma-bspb.ru/</a>

**2. Содержание сообщения**

- 2.1. Вид общего собрания участников эмитента (годовое (очередное), внеочередное): **очередное (годовое) общее собрание участников.**
- 2.2. Форма проведения общего собрания участников эмитента (собрание (совместное присутствие) или заочное голосование): **собрание (совместное присутствие).**
- 2.3. Дата, место, время проведения общего собрания участников эмитента: **«12» апреля 2018 года, начало собрания в 11.30 (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А, этаж 2, кабинет 203.**
- 2.4. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании участников эмитента (в случае проведения общего собрания в форме собрания): **11 часов 00 минут по месту проведения собрания (время московское).**
- 2.5. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников эмитента: **неприменимо.**
- 2.6. Повестка дня общего собрания участников эмитента:  
**Определить следующую повестку дня годового общего собрания участников Общества:**
- 1) **Об избрании председательствующего на общем собрании участников Общества;**
  - 2) **Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2017 год;**
  - 3) **Об утверждении годового отчета Общества за 2017 год;**
  - 4) **О распределении прибыли и убытков Общества по результатам отчетного года;**
  - 5) **Об избрании ревизора Общества;**
  - 6) **Об утверждении аудитора (аудиторской организации) Общества и определении размера оплаты услуг аудитора (аудиторской организации) Общества;**
  - 7) **Об утверждении в новой редакции Положения по использованию информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг Общества.**
- 2.7. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания участников эмитента, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться: **с информацией (материалами), подлежащей предоставлению лицам, указанным в списке участников Общества, при подготовке к проведению годового общего собрания участников, указанные лица могут ознакомиться по адресу: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Б. Саввинский переулок, д.10, стр.2А в течение 3 дней до даты проведения общего собрания участников Общества, а также во время проведения общего собрания участников Общества в месте его проведения. Общество по требованию лица, указанного в списке участников Общества, предоставляет ему копии соответствующих документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.**

**3. Подпись**

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности б/н от 18.08.2017 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Управление» - управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент БСПБ», действующей на основании решения учредительного собрания Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент БСПБ» (Протокол № б/н от 10 июля 2015 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 27.08.2015 г.

3.2. Дата « 06 » апреля 2018 г.

М.П.

И.Л. Лебедева

