

Справка о размере ипотечного покрытия

Дата

29.12.2018

Общие сведения	
Полное фирменное наименование эмитента облигаций с ипотечным покрытием	Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент БСПБ"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением, в количестве 3 702 530 штук номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 28 июня 2043 г., размещаемые по открытой подписке.
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием)	4-01-00301-R
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием)	03.11.2016
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Общество с ограниченной ответственностью "Рыночный Спецдепозитарий"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия:

29.12.2018 23:59

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия:

Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 29.12.2018	Размер (стоимость) на 30.11.2018
		(указывается текущая дата составления справки)	(указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:			
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	010	2 955 295 234,55	3 071 995 290,99
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	011	2 955 295 234,55	3 071 995 290,99
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	013	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	014	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	020	0,00	0,00
в валюте Российской Федерации	030	107 401 961,96	106 721 099,18
в иностранной валюте	031	107 401 961,96	106 721 099,18
Государственные ценные бумаги, всего, в том числе:	032	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	041	0,00	0,00
Недвижимое имущество	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	3 062 697 196,51	3 178 716 390,17

И.о. генерального директора

Подпись, печать

Шведов И.О.